

Gemeente Haarlem, afdeling Data, Informatie en Analyse (DIA)

In profiel

Centrum 2010-2015



Het Centrum

Het Centrum is het kleinste stadsdeel van Haarlem. In het hart van de stad wonen 13.400 Haarlemmers. De Spaarnwouderbuurt, in de volksmond ook wel 'Burgwalbuurt,' ligt aan de oostzijde van het Spaarne. De Stationsbuurt en de buurt Centrum bevinden zich ten westen van deze rivier.

Alle drie buurten behoren tot de oudste van de stad. In de Spaarnwouderbuurt dateert meer dan de helft van de woningen van voor 1900, in het Centrum en Stationsbuurt geldt dat voor een nog groter deel. Kenmerkend voor de Stationsbuurt zijn het centrale trein- en busstation van Haarlem en het Kenaupark, Ripperdapark en de Bolwerken; monumentale villa's en herenhuizen omringen hier het groen.

Historie, cultuur, shoppen en uitgaan

De buurt Centrum omvat het historische hart van Haarlem met zijn vele monumenten. Ook het grote winkel- en uitgaansgebied maakt deel uit van de buurt. Het Centrum biedt tevens plaats aan diverse theaters en musea. Bijvoorbeeld aan Teylers Museum, Frans Hals Museum, Philharmonie, Stadsschouwburg en het Pathétheater, een grote bioscoop. Het Centrum dient tevens als toneel voor diverse grote evenementen, zoals Haarlem Jazz & More, het Bloemencorso en Haarlem Culinair.

Veel banen

Zowel de Stationsbuurt als het Centrum levert een substantiële bijdrage aan de werkgelegenheid in de stad. In de Stationsbuurt zorgen behalve het station zelf ook kantoren voor veel banen. In het Centrum bevinden zich naast winkels, horeca en culturele instellingen onder meer de rechtbank en vestigingen van de gemeente Haarlem.

Rijk aan alleenstaanden

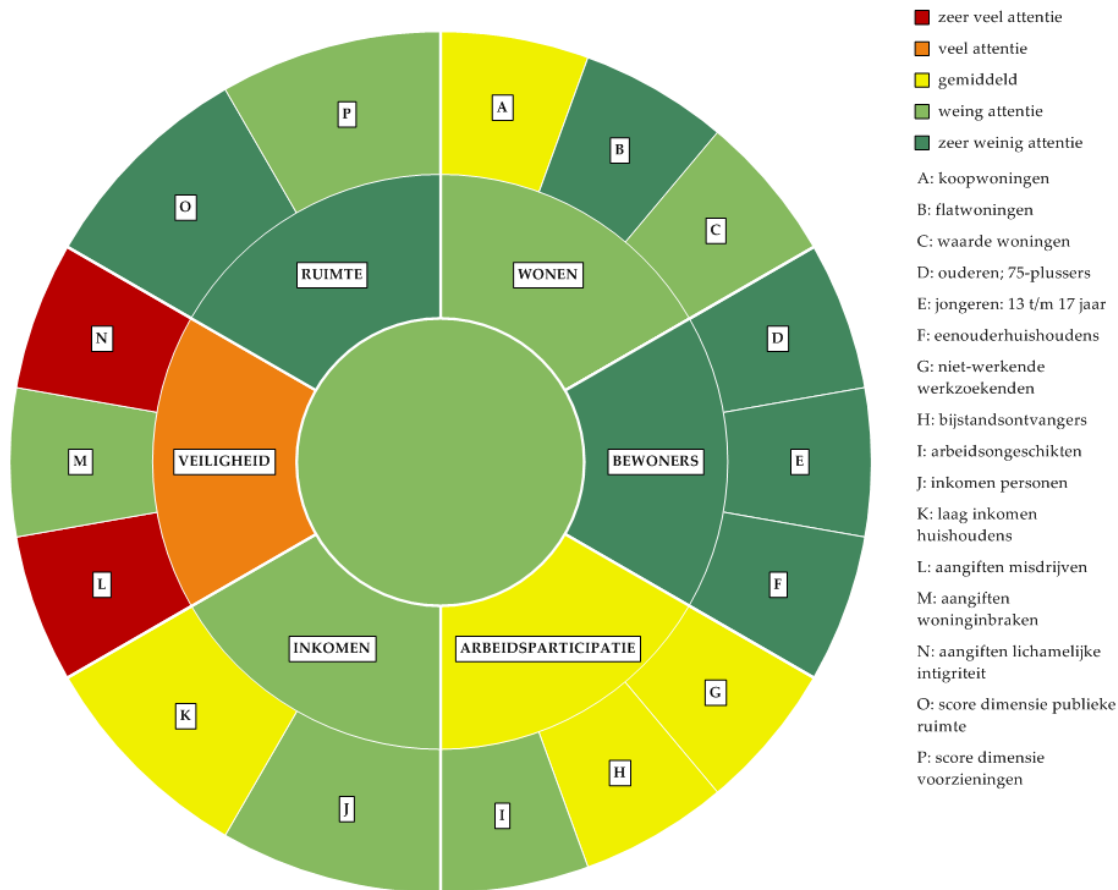
De bevolking in alle drie buurten kenmerkt zich door een groot aandeel jongvolwassenen (20-44 jaar). Ook wonen er veel alleenstaanden. Vooral in de buurt Centrum en in de Stationsbuurt zit een relatief groot aandeel van de huizen in de particuliere verhuur. In de Stationsbuurt en de buurt Centrum is dat aandeel zelfs groter dan in alle andere Haarlemse buurten. Het gaat veelal om panden die in kamers of etages worden verhuurd.

Opvallende scores profielkaart

De profielkaart kleurt voor het Centrum als geheel lichtgroen, wat erop duidt dat het stadsdeel weinig attentie vraagt. De thema's Ruimte en Bewoners kleuren zelfs donkergroen en behoeven dan ook zeer weinig aandacht.

Veel attentie behoeft het thema Veiligheid. Dat komt door de hoge aantallen misdrijven en geweldsmisdrijven. Deze beide onderwerpen hebben zeer veel aandacht nodig. Het Centrum herbergt veel grote centrale publieksfuncties die aan deze hoge scores bijdragen. Denk daarbij aan het uitgaansgebied, evenementen, spoor- en busstation en winkelgebied.

Het thema Arbeidsparticipatie vraagt een gemiddeld attentie, vooral veroorzaakt door werkloosheid en beroep op bijstand.



Gebied

- Het Centrum omvat 163 ha. en is veruit het kleinste stadsdeel van Haarlem. De bebouwingsgraad, bevolkingsdichtheid en woningdichtheid zijn aanzienlijk hoger dan in de hele stad. Zo wonen in het Centrum dubbel zoveel mensen op een km².

Bewoners

- In het Centrum wonen bijna 13.500 mensen. Bijna de helft van de Centrumbevolking zit in de leeftijdscategorie 20-44 jaar. Dat is een aanzienlijk groter deel dan in de hele Haarlemse bevolking (ruim een derde). Tegenover het relatief hoge percentage jongvolwassenen staat dat jongeren (0-19 jaar) en 65+-ers minder sterk zijn vertegenwoordigd.
- Zes van de tien huishoudens in het Centrum bestaan uit 1 persoon. Het aandeel eenpersoonshuishoudens is duidelijk groter dan in de hele stad (45%). Andersom is het bij de gezinnen met kinderen: het aandeel is maar half zo groot als in Haarlem. Niet meer dan 4% van de huishoudens in de binnenstad bestaat uit 1 ouder met 1 of meer kinderen. Stedelijk is dat aandeel met 7% duidelijk groter.
- De woningvoorraad bestaat voor een belangrijk deel uit kamers en etages die in de particuliere verhuur zitten. Hierdoor trekt het Centrum veel starters op de Haarlemse woningmarkt. Gevolg hiervan: relatief weinig geboren Haarlemmers en een korte gemiddelde woonduur op hetzelfde adres.

Wonen

- Het Centrum telt ruim 7.100 woningen. Meer dan de helft van deze huizen dateert van voor 1900 en nog eens bijna 20% uit de periode 1900-1940.
- Na een relatief lange periode van rust kwam de bouw van nieuwe woningen in de jaren '80 van de vorige eeuw weer op gang. Onder meer op plekken die eerst een andere functie vervulden.

- De samenstelling van de woningvoorraad in het Centrum kent een zeer gemengd karakter. Het grootste aandeel heeft de categorie 'overige woningen' die elders in de stad marginaal vertegenwoordigd is. In deze categorie vallen onder meer kamers en etages. Eengezinswoningen en boven/ benedenwoningen maken beide voor een kwart deel uit van het huizenbestand.
- De gemiddelde woningwaarde in Europawijk bedraagt €242.184. Dat is ruim 7% hoger dan de gemiddelde Haarlemse woning (€226.900).

Bedrijvigheid

- Hoewel het Centrum niet meer dan 5% van het oppervlak van de stad beslaat, is het economisch belang duidelijk groter. In het Centrum bevindt zich 22% van de vestigingen van bedrijven en instellingen. Samen zorgen ze voor een ongeveer even groot deel van de arbeidsplaatsen.
- Het Centrum vormt zowel het winkel- als uitgaanshart van de stad. Winkels, horeca, culturele instellingen en overheidsvestigingen (gemeente, rechtbank, politie) dragen bij aan de werkgelegenheid.

Sociale staat

- Inwoners van het Centrum waarderen hun eigen welzijn gemiddeld met een 7,0. Een cijfer dat niet betekenisvol verschilt van het Haarlems gemiddelde.
- Van de Centrumbevolking zegt een kwart te weinig sociale contacten te hebben of er meer te willen. Een even grote groep voelt zich door gezondheidsproblemen beperkt in zijn dagelijkse bezigheden. Beide indicatoren lopen in de pas met het stedelijk moyenne.
- Het percentage arbeidsongeschikten is lager dan stedelijk. Het beroep op bijstand en de werkloosheid verschillen maar heel licht van het Haarlems cijfer.
- De gemiddeld besteedbare inkomens per inwoner (+24%) en per persoon met 52 weken (+14%) overtreffen het inkomen in heel Haarlem duidelijk. Iets lager dan stedelijk is het inkomen per huishouden. Oorzaken zijn het hoge percentage starters op de arbeidsmarkt en het hoge percentage huishoudens dat uit 1 persoon bestaat (1-verdiener).

Ruimte en voorzieningen

- Net als in de andere stadsdelen beoordelen Centrubewoners het openbaar vervoer gunstiger dan drie andere voorzieningen in hun buurt. Negen op de tien toont zich content met het openbaar vervoer, tegen minder dan de helft met de parkeermogelijkheden en de voorzieningen voor jongeren en ouderen.

Leefbaarheid

- Bijna alle Centrubewoners ervaren hun buurt als (zeer) prettig. De bevolking van het Centrum spreekt zich per saldo positief uit over de ontwikkeling van zijn buurt: 17% zag zijn buurt het afgelopen jaar vooruit gaan tegen 8% achteruit. Ook als het om de visie op de toekomst van de buurt gaat, slaat de balans naar de positieve kant door.
- Het kencijfer voor sociale kwaliteit zegt iets over de manier waarop bewoners de onderlinge omgang in hun buurt ervaren. De bevolking van het Centrum beoordeelt de sociale kwaliteit van zijn buurt met een 6,2 als voldoende.
- Een kwart van de Centrubewoners heeft zich het voorgaande jaar actief ingezet om zijn buurt te verbeteren; een score vergelijkbaar met het Haarlems gemiddelde.

Veiligheid

- Negen van de tien Centrubewoners vinden dat ze in een (zeer) veilige buurt wonen. Een gunstige score vergeleken met heel Haarlem waar acht op de tien zijn buurt als veilig ervaart. Andere indicatie dat de bevolking van het Centrum zich relatief veilig voelt: 7% blijft 's avonds liever thuis vanwege een onveilig gevoel tegen 13% van alle Haarlemmers.
- Anders dan in heel Haarlem beschouwen Centrubewoners niet hondenpoep als grootste bron van overlast in hun buurt, maar zwerfvuil. Woninginbraak geldt in het Centrum minder vaak als buurtprobleem dan gemiddeld. Het omgekeerde doet zich voor bij de overlast van jongeren. Het kencijfer voor buurtverloedering gebaseerd op vier kenmerken, oogde in 2010 minder gunstig dan gemiddeld, een verschil dat in 2014 nagenoeg was verdwenen.
- Vanuit het Centrum vonden in 2014 per 1.000 inwoners 201 aangiften van misdrijven plaats. Dat deze score veel hoger is dan in andere stadsdelen komt onder meer omdat het Centrum verschillende grote publieksfuncties herbergt, zoals het uitgaansgebied en trein- en busstation. Misdrijven die in het Centrum tot bovengemiddeld veel aangiften leiden zijn onder andere zakkenrollen, mishandeling en winkeldiefstal. Net als stedelijk daalde tussen 2010 en 2014 het aantal aangiften van misdrijven.

Politiek, overheid en participatie

- De opkomst bij verkiezingen is doorgaans bovengemiddeld hoog. Ook bij de gemeenteraadsverkiezingen van 2014 was dat zo.
- Net als plaatselijk kwam D66 bij de raadsverkiezingen als winnaar uit de bus. Ook VVD en GroenLinks haalden een hoger percentage stemmen dan gemiddeld. SP, CDA en Ouderenpartij waren minder in trek dan in heel Haarlem.

Dicht bebouwd en dicht bewoond

Het Centrum omvat 163 ha en is met dit oppervlak veruit het kleinste stadsdeel van Haarlem. De bebouwingsgraad, woningdichtheid en bevolkingsdichtheid zijn aanzienlijk hoger dan gemiddeld in de hele stad.

Kerncijfers oppervlakte en oppervlaktegebruik, 2014

	Stadsdeel Centrum	Haarlem
oppervlakte in hectare	163	3.209
oppervlakte als % stad	5,1	100
oppervlakte land	148	2.921
oppervlakte % (semi-) bebouwd (2010)	80	61
aantal inwoners per km ²	8.861	5.309
aantal woningen per km ²	5.045	2.486

Bronnen: CBS/Cocensus

Veel jongvolwassenen

In het Centrum wonen naar verhouding veel jongvolwassenen. Zo'n 47% van de bevolking is 20-44 jaar, in heel Haarlem heeft deze groep een aandeel van 35%.

Minder sterk vertegenwoordigd dan stedelijk zijn senioren en vooral jongeren (13% vs. 22%). Dat laatste geldt met name voor kinderen in de leeftijdsgroepen voor basisschool en middelbaar onderwijs.

Gemiddeld vrijwel even oud als de doorsnee Haarlemmer

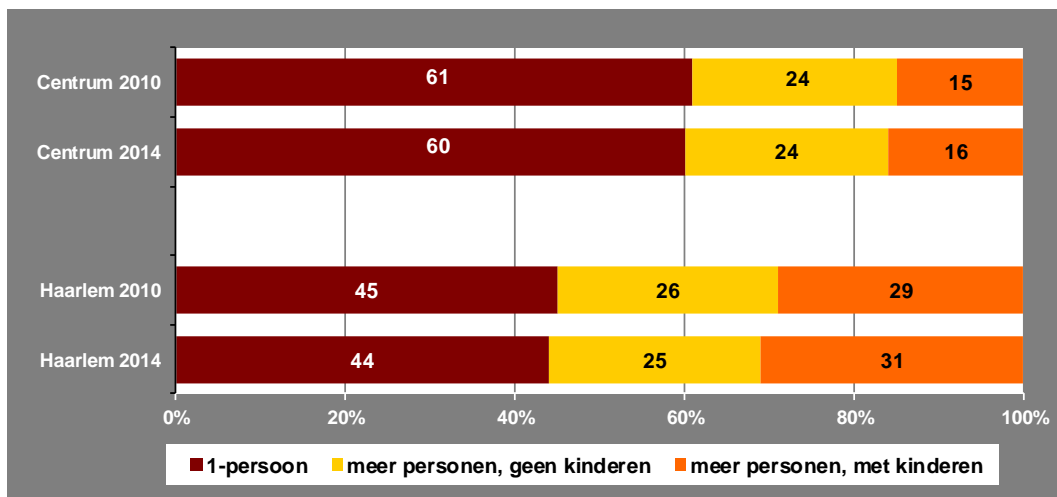
- Centraalbewoners zijn gemiddeld vrijwel even oud als de doorsnee Haarlemmer: 39,8 jaar tegen 40 jaar.

Leeftijdsgroepen en gemiddelde leeftijd stadsdeel Centrum, 2010 vs 2015

leeftijdsoopbouw	Stadsdeel Centrum				Haarlem			
	2010		2015		2010		2015	
	abs	in %	abs	in %	abs	in %	abs	in %
0-19 jaar	1.556	12,4	1.749	13,1	32.502	21,7	34.317	21,9
20-44 jaar	6.325	50,3	6.337	47,4	54.357	36,3	54.778	35,0
45-64 jaar	3.481	27,7	3.601	26,9	39.868	26,7	41.568	26,5
65+	1.202	9,6	1.692	12,6	22.849	15,3	25.972	16,6
aantal inwoners	12.564	8,4	13.379	8,5	149.576	100	156.635	100
75+	425	3,4	503	3,8	11.014	7,4	11.439	7,3
peuters 0-3 jaar	429	3,4	498	3,7	7.207	4,8	7.673	4,9
basisschool 4-12 jaar	617	4,9	720	5,4	14.603	9,8	15.852	10,1
13-17 jaar	316	2,5	361	2,7	7.423	5,0	7.843	5,0
gemiddelde leeftijd	39,1		39,8		39,8		40,0	

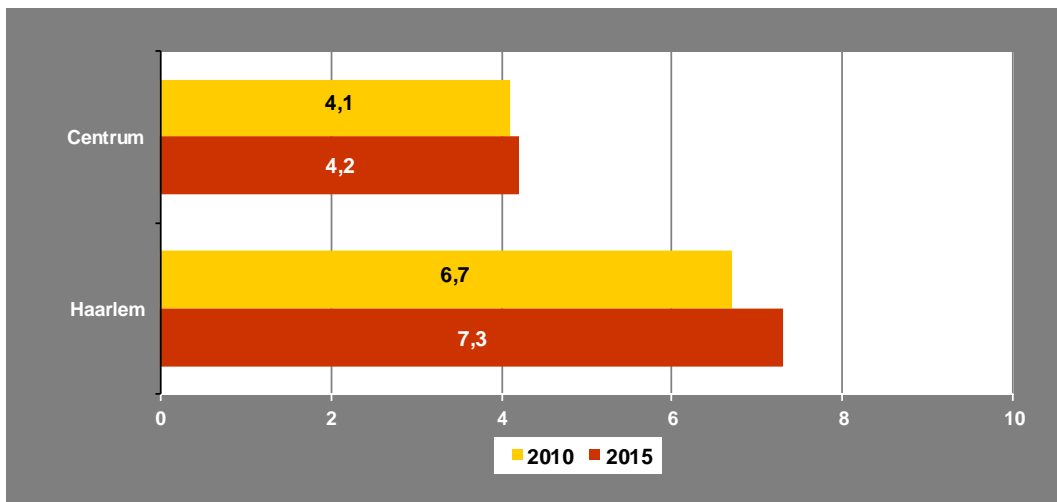
Bron: BRP

Huishoudens naar samenstelling stadsdeel Centrum, 2010 vs 2014 (in %)



Bron: CBS

Eenoudergezinnen stadsdeel Centrum, 2010 vs 2015 (in % huishoudens)



Bron: BRP

Relatief veel alleenstaanden

Zes van de tien huishoudens in het Centrum bestaan uit 1 persoon. Ook in heel Haarlem vormen alleenstaanden de grootste groep, zij het minder prominent dan in de binnenstad.

Minder goed vertegenwoordigd dan stedelijk zijn de huishoudens met kinderen. Hun aandeel is in heel Haarlem twee keer zo groot als in het Centrum. In het Centrum wonen 8.165 huishoudens.

Weinig eenoudergezinnen

- In het Centrum bestaat 4,2% van de huishoudens uit 1 ouder met 1 of meerdere kinderen. Het percentage eenoudergezinnen is kleiner dan in heel Haarlem (7,3%).
- Het aandeel eenoudergezinnen bleef in het Centrum tussen 2010 en 2015 vrijwel constant, terwijl zich stedelijk een toename voordeed.

Verhoudingsgewijs minder buitenlandse bewoners

Iets meer dan een kwart van de Centrumbevolking is van buitenlandse herkomst. Voor het grootste deel gaat het om mensen van Westerse origine. Bijna 9% heeft zijn roots in een niet-westerse land. Dat aandeel is kleiner dan in heel Haarlem (bijna 15%).

Het percentage niet-Westerse allochtonen nam tussen 2010 en 2015 zowel in het Centrum als in Haarlem toe.

Surinamers nipt de grootste niet-westerse groep

- Terwijl Turken in heel Haarlem de grootste niet-westerse bevolkingsgroep vormen, geldt dat in het Centrum voor de Surinamers. Het verschil met de Turken is echter nipt.

Allochtonen naar herkomst stadsdeel Centrum , 2010 vs 2015

herkomst	Centrum				Haarlem			
	2010 abs	in %	2015 abs	in %	2010 abs	in %	2015 abs	in %
autochtonen	9.395	74,8	9.866	73,7	112.216	75,0	114.648	73,2
allochtonen	3.169	25,2	3.513	26,3	37.360	25,0	41.987	26,8
niet-westerse allochtonen	1.048	8,3	1.147	8,6	20.419	13,7	22.920	14,6
aantal inwoners	12.564	8,4	13.379	8,5	149.576	100	156.635	100
afkomst Turkije	151	1,2	134	1,0	6.394	4,3	6.526	4,2
afkomst Marokko	117	0,9	106	0,8	4.606	3,1	5.096	3,3
afkomst Suriname	146	1,2	149	1,1	2.002	1,3	2.160	1,4
afkomst Ned Antillen	84	0,7	101	0,8	950	0,6	1.045	0,7

Bron: BRP

Veel starters, veel doorstroming

In het Centrum wonen naar verhouding weinig geboren Haarlemmers: een derde tegen bijna de helft in de hele stad. Ook de gemiddelde woontijd in Haarlem en het aantal jaar dat men op hetzelfde adres woont liggen onder het stedelijk gemiddelde.

Dat deze cijfers lager uitkomen heeft te maken met het feit dat in het Centrum veel kamers en etages particulier worden verhuurd. Veel starters op de woningmarkt vestigen zich daarom in de binnenstad.

Honkvastheid bewoners stadsdeel Centrum. 2010 vs 2015

honkvastheid	Centrum		Haarlem	
	2010	2015	2010	2015
% in Haarlem geboren	35,3	33,8	48,2	46,7
aantal jaar in Haarlem				
woonachtig (gemiddeld)	15,6	15,6	20,8	20,9
aantal jaar op zelfde adres				
(gemiddeld)	7,6	8,0	10,1	10,9

Bron: BRP

400 nieuwe woningen

Het Centrum telt 7.159 woningen, bijna 400 meer dan in 2010. Ook in heel Haarlem nam de woningvoorraad in omvang toe.

Woningvoorraad stadsdeel Centrum 2010 vs 2015

woningvoorraad	Centrum		Haarlem	
	2010	2015	2010	2015
aantal woningen (abs)	7.159	7.539	70.506	72.998
in % Haarlem	10,2	10,3	100	100

Bron: Cocensus

Vanaf 1980 weer substantiële nieuwbouw

Het Centrum is het oudste stadsdeel van Haarlem. Meer dan de helft van de woningen kwam voor 1900 tot stand en 14% tussen 1900 en 1920.

Na jaren van relatieve stilstand vond in de jaren '80 van de vorige eeuw en ook daarna opnieuw substantiële woningbouw plaats. Bijvoorbeeld op plekken die eerder een andere functie vervulden, zoals aan de Gedempte Oude Gracht (Brandweerkazerne) en het Raaksgebied.

Woningvoorraad naar bouwperiode, 2010 vs 2015 (in %)

bouwperiode	Centrum		Haarlem	
	2010	2015	2010	2015
voor 1900	55,9	54,5	10,5	10,4
1900-1919	14,7	14,2	13,0	12,7
1920-1929	2,7	2,7	13,4	13,1
1930-1939	2,1	2,1	13,1	12,7
1940-1959	0,4	0,4	9,4	8,6
1960-1969	0,4	0,4	12,4	11,9
1970-1979	3,8	3,6	8,3	7,9
1980-1989	10,0	9,7	9,6	9,3
1990-nu	9,9	12,6	10,2	13,6

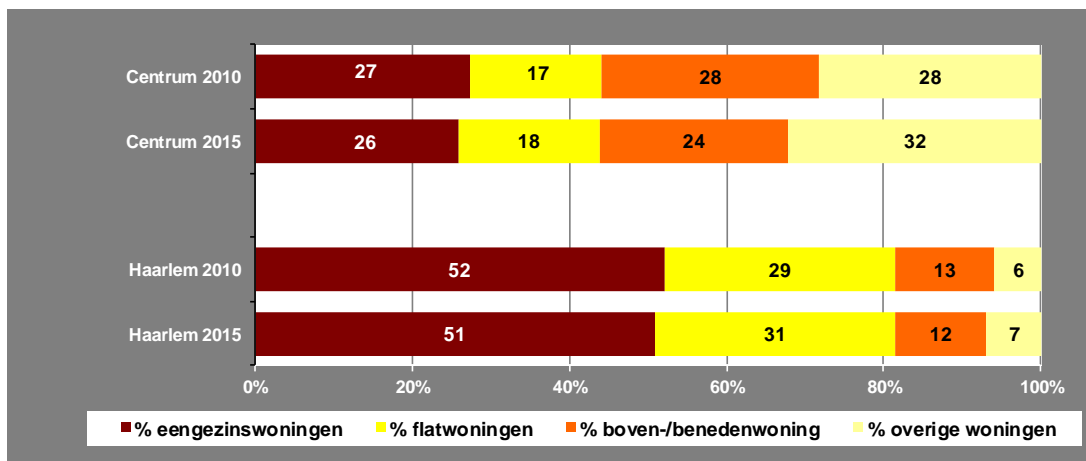
Bron: Cocensus

'Overige' woningen komen het meest voor

De opbouw van de woningvoorraad naar type woning verschilt in het Centrum sterk van het beeld in de hele stad. Het sterkst aanwezig in het hart van Haarlem zijn de 'overige' woningen, een type dat stedelijk juist het kleinste aandeel heeft.

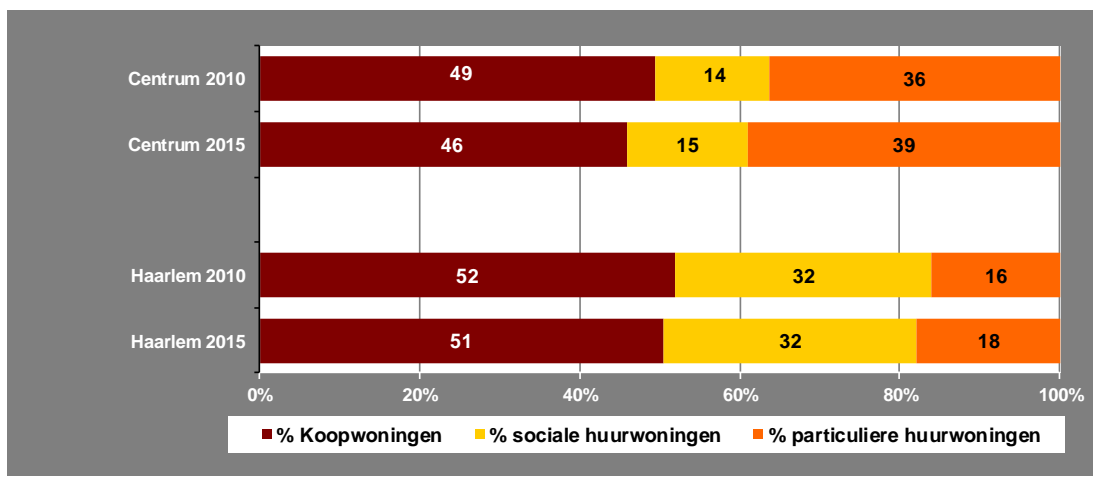
Onder 'overige woningen' vallen onder meer kamers en etages. Verder herbergt het Centrum vergeleken met Haarlem veel boven- en benedenwoningen en weinig flats en eengezinswoningen.

Woningvoorraad naar type woning stadsdeel Centrum, 2010 vs 2015 (in %)



Bron: Cocensus

Woningvoorraad naar eigendomssituatie stadsdeel Centrum, 2010 vs 2015 (in %)



Bron: Cocensus

Veel particuliere huur

46% van de woningen in het Centrum is koop. Net als in heel Haarlem heeft deze sector het grootste aandeel in de woningvoorraad.

Bijna vier van de tien woningen in het Centrum zitten in de particuliere verhuur. Dat is bijna dubbel zoveel als stedelijk. Minder sterk vertegenwoordigd dan in de stad is vooral de sociale huur.

Ontwaarding woningen minder sterk dan gemiddeld

De gemiddelde taxatiewaarde voor de Onroerend Zaak Belasting (OZB) bedraagt in het Centrum €242.000,-. Dat is 6,7% hoger dan in heel Haarlem.

Net als stedelijk liepen de woningwaarden door de recessie terug.

Gemiddelde woningwaarde Centrum 2010 vs 2015

woningwaarde	Centrum		Haarlem	
	2010	2015	2010	2015
Gemiddelde woningwaarde in €	274.761	242.184	258.268	226.900
als % waarde van Haarlem	106,4	106,7	100	100

Bron: Cocensus

Minder sterke daling aantal banen

De economische ontwikkelingen kenmerkten zich door een toename van het aantal bedrijven (zzp-ers) en dalende werkgelegenheid.

Ook in het Centrum is deze tendens duidelijk waarneembaar. Het aantal vestigingen nam tussen 2010 en 2014 iets minder sterk toe dan stedelijk, terwijl het aantal arbeidsplaatsen juist wat minder sterk daalde.

Belangrijk voor werkgelegenheid

- Hoewel het Centrum niet meer dan 5% van het oppervlak van de stad beslaat is het aandeel in de werkgelegenheid duidelijk groter.
- Het Centrum vormt zowel het winkel- als uitgaanshart van de stad en staat met winkels, horeca, culturele instellingen en overheidsvestigingen garant voor een vijfde van de werkgelegenheid in Haarlem.

Bedrijvigheid en werkgelegenheid Centrum (2010 vs 2014)

vestigingen/ banen	Centrum		Haarlem	
	2010	2014	2010	2014
vestigingen (abs)	2.473	2.669	11.041	12.198
in % Haarlem	22,4	21,9	100	100
arbeidsplaatsen	13.470	13.292	66.569	64.196
in % Haarlem	20,2	20,7	100	100

Bron: LISA

Voldoende voor eigen welzijn

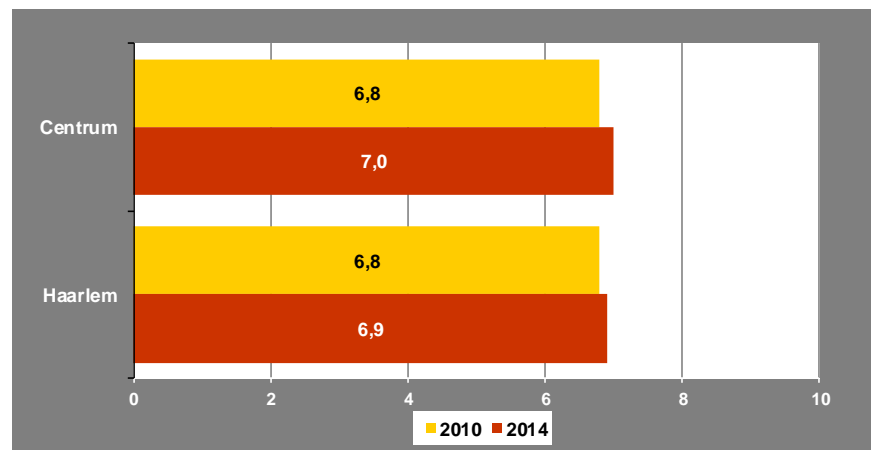
Centrumbewoners waarden hun eigen welzijn met een 7,0, een ruime voldoende. Stedelijk komt een vergelijkbaar cijfer uit de bus. Tussen 2010 en 2014 veranderde het oordeel zowel in stad als stadsdeel niet.

Onder het eigen welzijn verstaat de gemeente de mate waarin de Haarlemmer naar eigen wens en vermogen maatschappelijk actief is en kan zijn.

Een kwart voelt zich beperkt

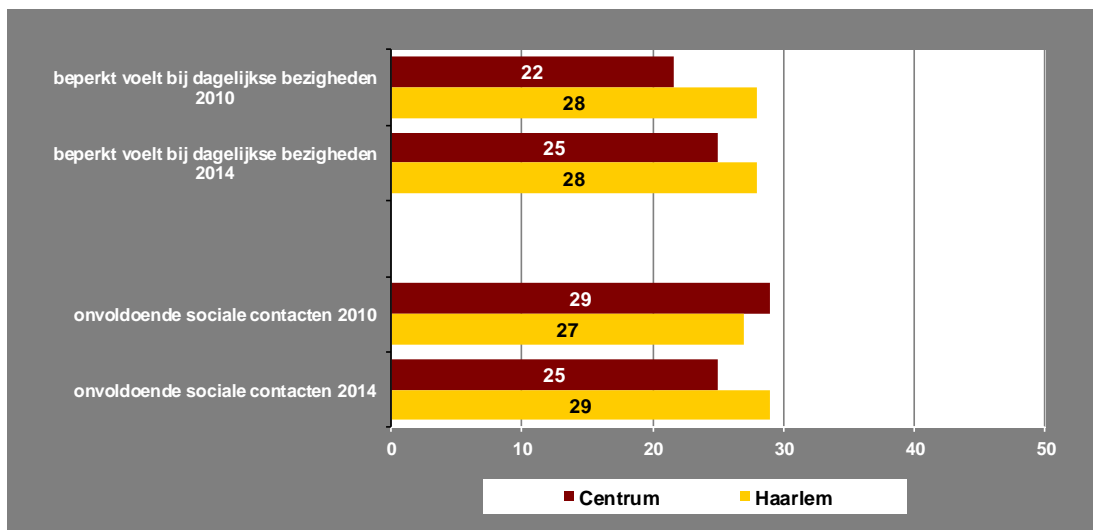
Een kwart van de Centrumbewoners voelt zich door zijn gezondheid of lichamelijke problemen enigszins of ernstig beperkt in zijn dagelijkse bezigheden. Dat aandeel komt vrijwel overeen met vier jaar eerder en is hoger dan in Haarlem.

Rapportcijfer eigen welzijn stadsdeel Centrum, 2010 vs 2014



Bron: Omnibus 2010 2014

Beperkt bij dagelijkse bezigheden/onvoldoende sociale contacten, 2010 vs 2014 (in %)



Bron: Omnibus 2010 2014

Een kwart wil meer contacten

- Een kwart van de Centrumbevolking zegt te weinig sociale contacten te hebben of er meer te willen.
- De score verschilt niet betekenisvol met die in de hele stad en 2010.

Beroep op bijstand daalde iets

Zowel het beroep op bijstandsuitkeringen als het percentage niet-werkende werkzoekenden komt in het Centrum wat lager uit dan in heel Haarlem. Vier jaar eerder scoorde het Centrum op beide indicatoren nog minder goed dan de hele stad. De werkloosheid nam in de binnenstad minder sterk toe dan stedelijk en het beroep op bijstand daalde zelfs.

Arbeidsongeschiktheid

- Arbeidsongeschiktheid komt in het Centrum verhoudingsgewijs minder vaak voor dan in heel Haarlem.
- In het Centrum nam het percentage arbeidsongeschikten tussen 2010 en 2014 sneller af dan stedelijk.

Inkomen per inwoner een kwart hoger dan stedelijk

De inkomens in het Centrum liggen voor twee sociaal-economische eenheden duidelijk boven het gemiddelde in de hele stad: inwoners en personen met 52 weken inkomen. Voor huishoudens blijft het inkomen daarentegen iets achter. Dat komt onder meer omdat de binnenstad bovengemiddeld veel eenpersoonshuishoudens (=1-verdieners) herbergt.

Gemiddeld besteedbaar inkomen stadsdeel Centrum (2012)

	stadsdeel Centrum				Haarlem
	2008 abs.	% tov H'lm	2012 abs.	% tov H'lm	2012 abs.
GBI personen, huishoudens					
personen met 52 weken inkomen	35.700	114,4	38.200	114,4	33.400
inkomen inwoners	28.900	124,6	30.700	124,3	24.700
inkomen huishoudens	32.900	99,1	33.800	98,5	34.300

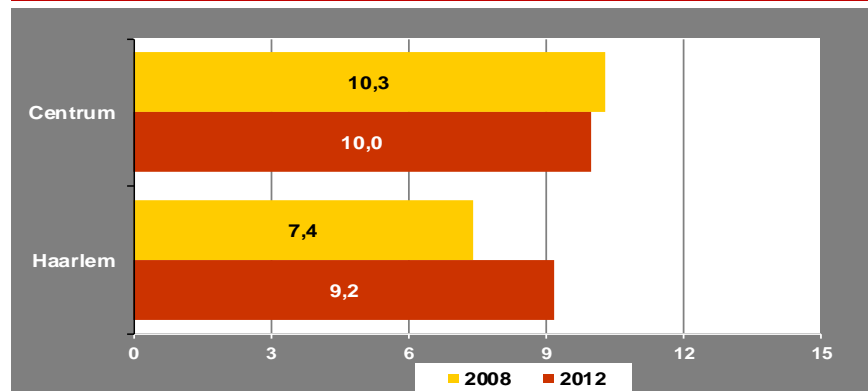
Bron: CBS

Arbeidsparticipatie stadsdeel Centrum, 2010 vs 2014/2015

arbeidsparticipatie	Centrum		Haarlem	
	2010	2014/5	2010	2014/5
% niet-werkende werkzoekend (2014)	4,2	5,6	3,6	5,8
% arbeidsongeschikten (2014)	7,3	6,1	8,4	7,9
inwoners (18 - 64 jaar) (2015)	10.170	10.108	97.494	99.295
% bijstandsonvangers (2015)	3,1	2,9	2,5	3,3

Bronnen: CBS; UWV; Gemeente Haarlem-Sociale zaken

% huishoudens met laag inkomen Centrum (2008 vs 2012)



Bron: CBS

1 op de 10 huishoudens heeft een laag inkomen

- 1 op de 10 huishoudens in het Centrum heeft een laag inkomen. Een groter aandeel dan stedelijk.
- In het Centrum daalde het percentage lage inkomens licht, terwijl dat in heel Haarlem omhoog ging.
- Een laag inkomen: tot 105% van het sociaal minimum.

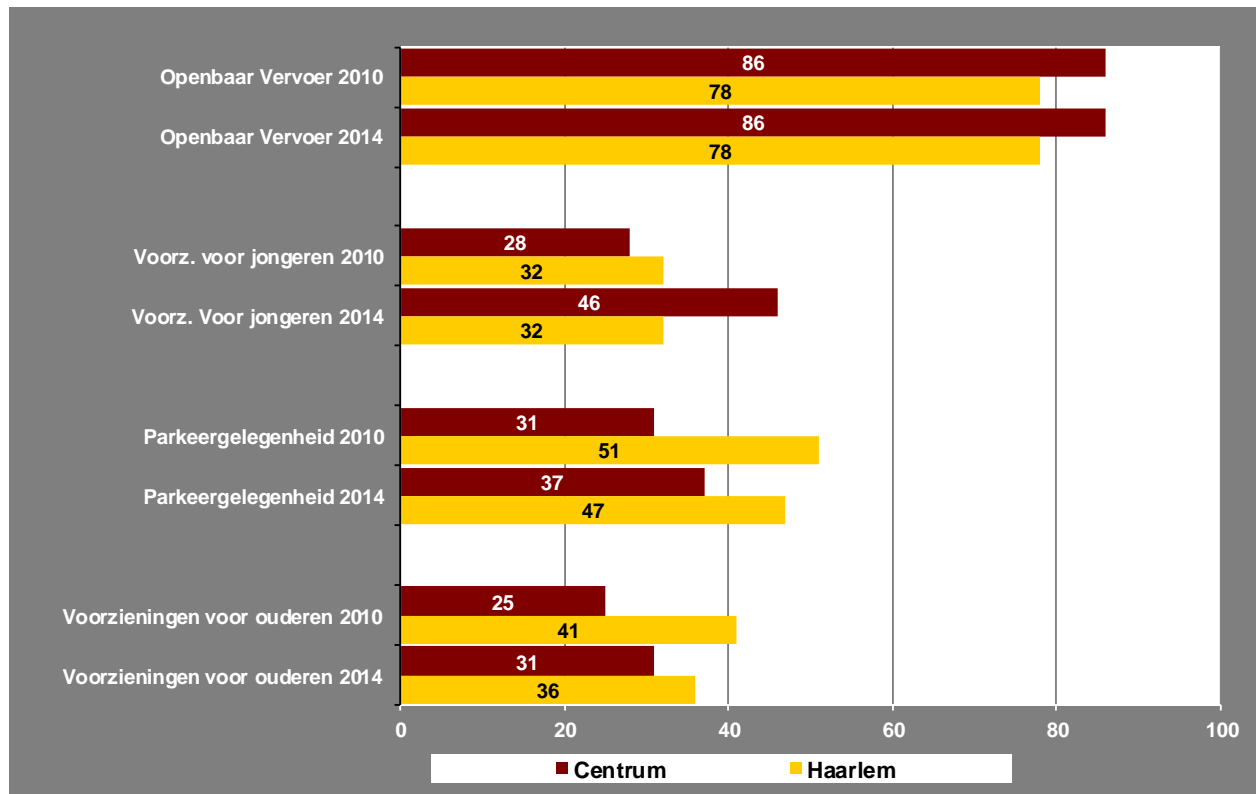
Vooral tevreden reacties op OV

Bijna negen van de tien Centrubewoners tonen zich tevreden met het openbaar vervoer in hun buurt. Over de parkeergelegenheid en de voorzieningen voor jongeren en ouderen is (ruim) minder dan de helft tevreden.

Relatief positief over voorzieningen voor jeugd

- De tevredenheid met alle vier soorten voorzieningen verschilt niet betekenisvol van het Haarlems gemiddelde.
- Bewoners van het Centrum spreken zich positiever uit over de voorzieningen voor jongeren in de buurt dan de bevolking van Noord en Schalkwijk.

% (zeer) tevreden over voorzieningen in de buurt, stadsdeel Centrum (2010 vs 2014)



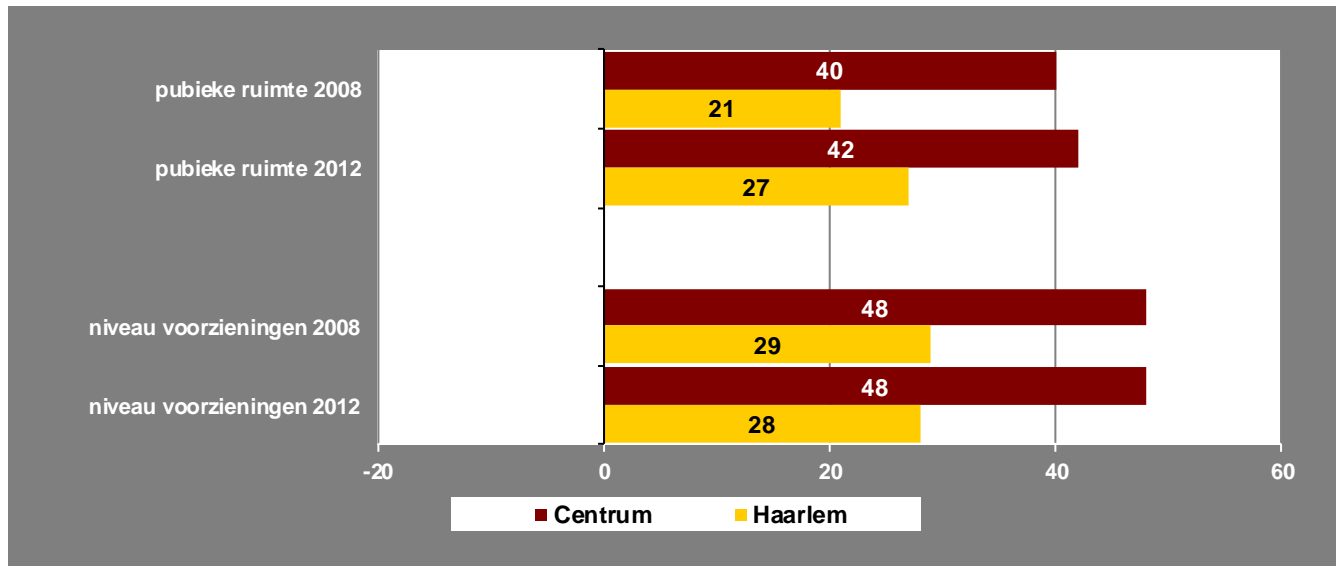
Bron: Omnibus 2010 2014

Voorzieningen en publieke ruimte beter dan gemiddeld in Nederland

Het Centrum scoort op de dimensies publieke ruimte en voorzieningenniveau van de Leefbaarometer duidelijk hoger dan Haarlem en heel Nederland.

Vier jaar eerder was dat eveneens het geval.

Scores dimensies publieke ruimte en niveau voorzieningen (2008 2012); Nederland=0

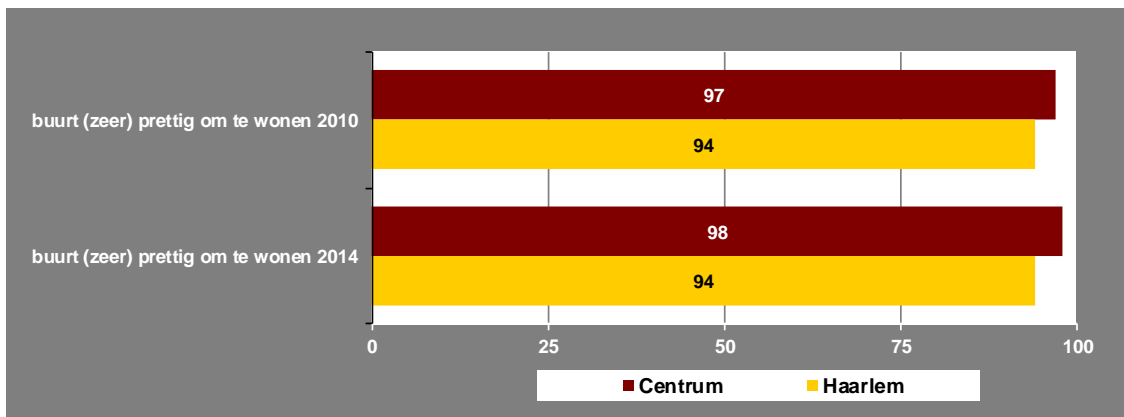


Bron: Leefbaarometer, Ministerie Binnenlandse Zaken

Bijna elke bewoner vindt zijn buurt prettig

Evenals in 2010 vinden bijna alle Centrubewoners het (zeer) prettig wonen in hun buurt. Ook in heel Haarlem toont een zeer ruime meerderheid zich (zeer) tevreden met zijn buurt.

% dat zijn buurt (zeer) prettig vindt om te wonen stadsdeel Centrum (2010 vs 2014)

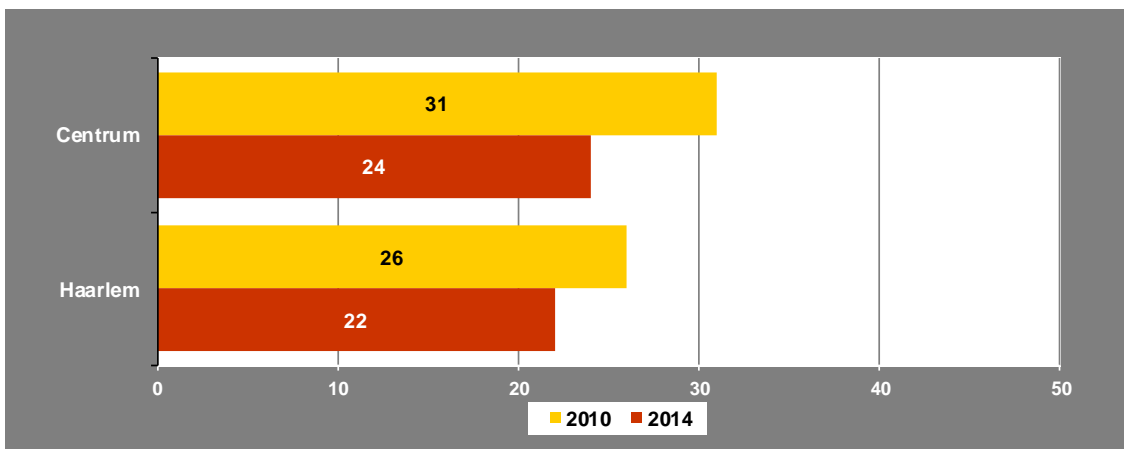


Bron: Omnibus 2010 2014

Een kwart zet zich in voor een betere buurt

Een kwart van de Centrubewoners heeft zich het afgelopen jaar ingespannen om zijn buurt te verbeteren. Deze score komt overeen met het gemiddelde voor heel Haarlem.

% dat zich afgelopen jaar actief heeft ingezet om buurt te verbeteren (2010 vs 2014)



Bron: Omnibus 2010 2014

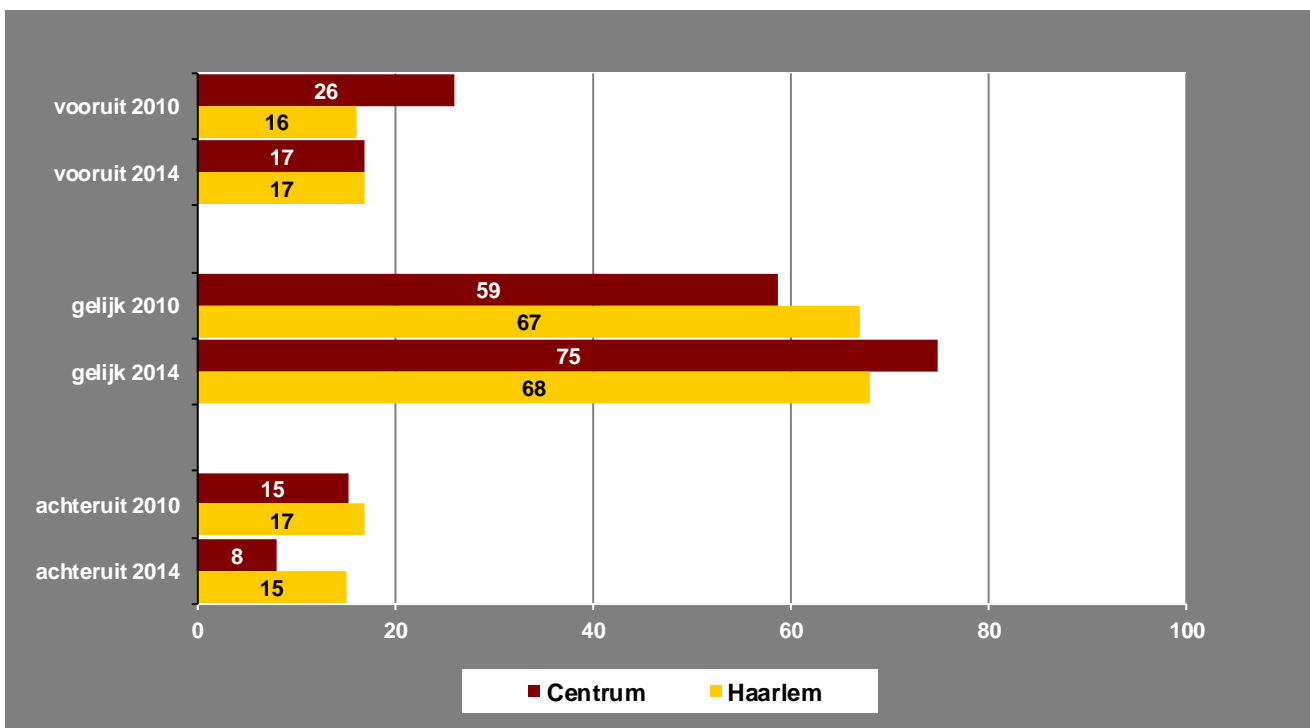
Positieve balans

17% van de Centrubewoners zag zijn buurt het afgelopen jaar vooruit gaan. Deze groep is dubbel zo groot als het aandeel dat de buurt zag verslechteren.

Grootste groep zag geen verandering

- Zowel in het Centrum als stedelijk is de groep die zijn buurt het afgelopen jaar niet zag veranderen het grootst.

Ontwikkeling buurt het afgelopen jaar? In stadsdeel Centrum 2010 vs 2014 (in %)

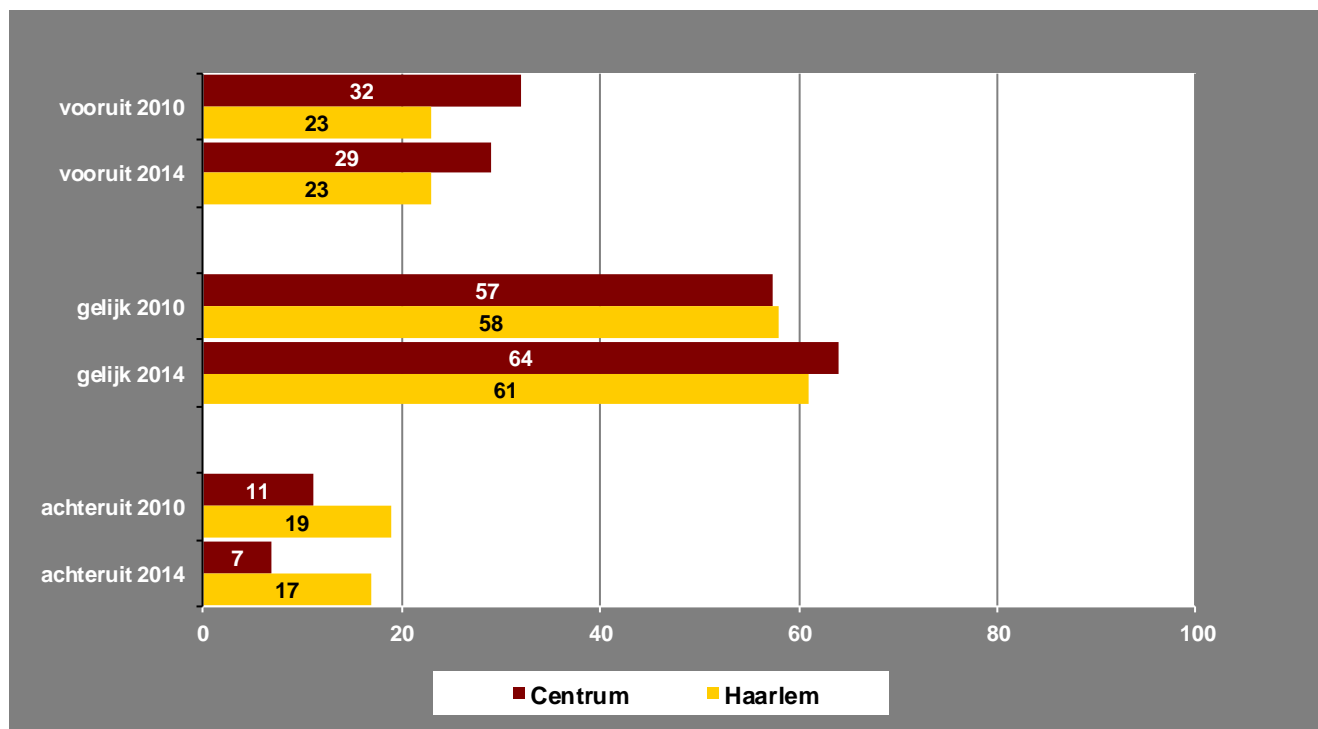


Bron: Omnibus 2010 2014

Optimistische blik vooruit

Centrumbewoners blikken per saldo optimistisch vooruit naar de toekomst van hun buurt: 29% verwacht dat zijn buurt zich positief zal ontwikkelen, terwijl 7% het tegenovergestelde voorziet. Gemiddeld over heel Haarlem slaat de balans als het over de eigen buurt gaat eveneens naar de pluskant door, zij het minder sterk dan in het Centrum.

Hoe ontwikkelt de buurt zich de komende jaren? Centrum, 2010 vs 2014 (in %)



Bron: Omnibus 2010 2014

Sociale kwaliteit gemiddeld gewaardeerd

De sociale kwaliteit van een buurt valt goed uit te drukken in een kerncijfer. Dit cijfer brengt tot uitdrukking hoe de bewoners hun onderlinge omgang ervaren. Berekening van het kengetal voor sociale kwaliteit vindt plaats op basis van de reacties op vier stellingen:

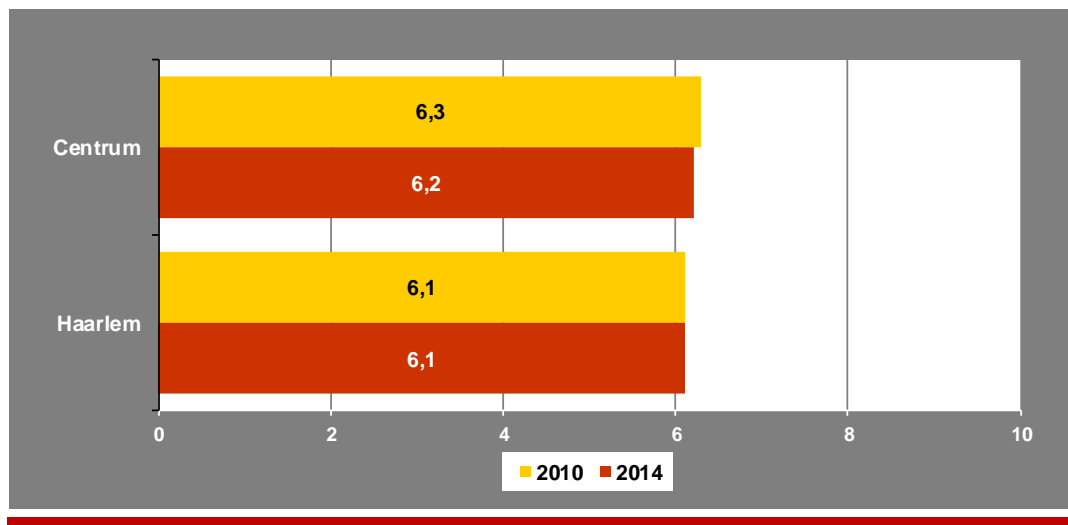
- De mensen in deze buurt kennen elkaar nauwelijks;
- De mensen gaan in deze buurt op een prettige manier met elkaar om;
- Ik woon in een gezellige buurt waar veel saamhorigheid heerst;
- Ik voel me thuis bij de mensen die in deze buurt wonen.

Het kerncijfer kan variëren van 1 tot en met 10. Hoe hoger het cijfer, des te beter bewoners de sociale kwaliteit van hun buurt waarderen.

Centrumbewoners beoordelen de sociale kwaliteit van hun buurt met een 6,2. In 2010 kwam een vergelijkbare score uit de bus.

Het oordeel over de sociale kwaliteit van de buurt verschilt in het Centrum niet betekenisvol van het Haarlems gemiddelde, maar is hoger dan in Oost en Schalkwijk.

Kerncijfer voor sociale kwaliteit buurt in stadsdeel Centrum, 2010 vs 2014



Bron: Omnibus 2010 2014

Bovengemiddeld veiligheidsgevoel in buurt

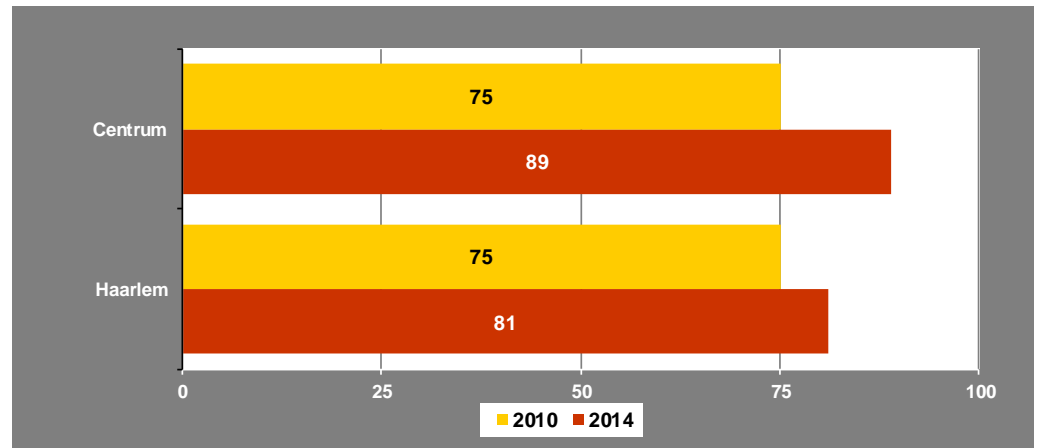
Zo'n negen van de tien Centrubewoners ervaren hun buurt als (zeer) veilig. In heel Haarlem geldt dat voor acht op de tien. Het gevoel van veiligheid in de buurt komt onder de bevolking van het Centrum net als in heel Haarlem hoger uit dan vier jaar eerder.

's avonds een veiliger gevoel dan in 2010

7% van de Centrumbevolking gaat 's avonds vanwege een onveilig gevoel liever niet naar buiten. Een kleiner aandeel dan in 2010 en dan in heel Haarlem.

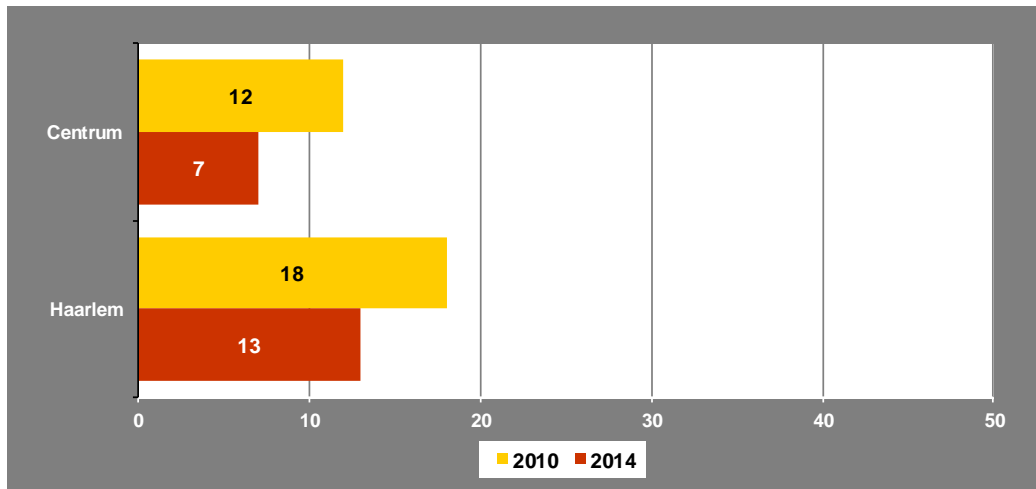
Het verschil met Haarlem is beduidend groter dan in 2010.

% dat zich (zeer) veilig voelt in eigen woonbuurt in Centrum, 2010 vs 2014



Bron: Omnibus 2010 2014

% dat 's avonds liever thuisblijft vanwege onveilig gevoel in Centrum, 2010 vs 2014



Bron: Omnibus 2010 2014

Veiliger buurtgevoel dan in Oost en Schalkwijk

- Bewoners van het Centrum ervaren hun buurt vaker als veilig dan stadgenoten uit Oost en Schalkwijk.
- Ook gaan zij 's avonds makkelijker naar buiten.

Rommel op straat: het grootste buurtprobleem

Van 16 soorten misdrijven en vormen van overlast komt rommel op straat volgens Centrubewoners het meest in hun buurt voor. In heel Haarlem ziet de bevolking hondenpoep als het grootste buurtprobleem, met te hard rijden en rommel op straat gedeeld op de plaatsen twee en drie.

Woninginbraak geldt in het Centrum minder vaak als buurtprobleem dan gemiddeld in Haarlem. Daarnaast geven Centrubewoners vaker dan stadgenoten uit Noord en Zuid-West aan dat de overlast van groepen jongeren vaak in hun buurt voorkomt.

% dat zegt dat de meest voorkomende vormen van overlast vaak in de buurt voorkomen

vormen van overlast, delicten	stadsdeel Centrum				Haarlem			
	2010 in %	pos.	2014 in %	pos.	2010 in %	pos.	2014 in %	pos.
hondenpoep	39	3	26	4	36	1	32	1
rommel op straat	44	1	38	1	32	2	28	2
te hard rijden	33	5	29	3	32	3	28	3
geluidsoverlast verkeer			21	6			14	4
fietsendiefstal	34	4	20	7	16	5	14	5
overlast jongeren	29	6	22	5	18	4	13	6
inbraak woningen	3	15	1	15	7	10	13	7

Bron: Omnibus 2010 2014

Centrumbewoners ervaren minder verloedering dan in 2010

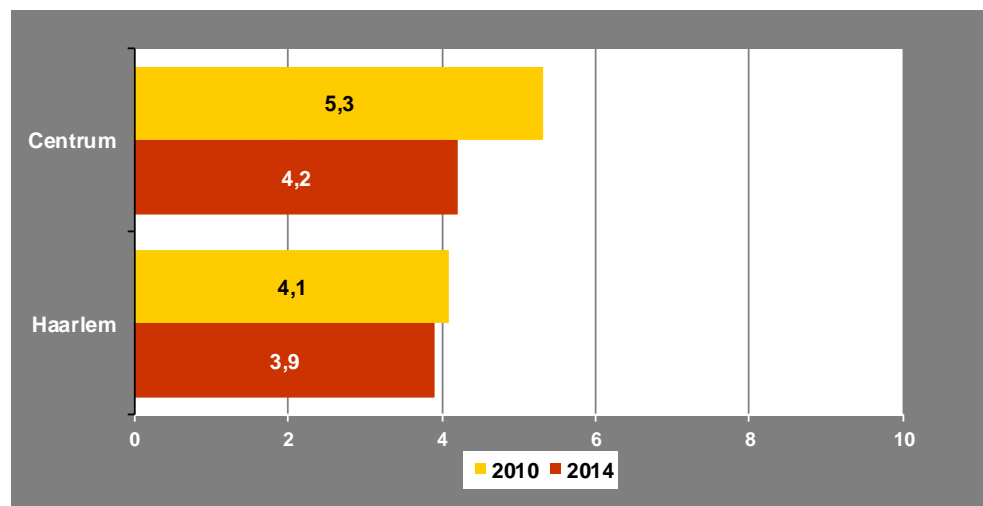
De berekening van het kencijfer voor buurtverloedering vindt plaats op basis van de mate waarin vier problemen volgens de bewoners in hun buurt voorkomen. Het gaat hierbij om de volgende vormen van overlast:

- Hondenpoep;
- Rommel op straat;
- Vernieling van bushokjes;
- Bekladding van muren of gebouwen.

Het kencijfer kan variëren van 0 tot en met 10. Een lage score betekent dat verloedering volgens de bewoners minder vaak voorkomt.

Bewoners van het Centrum ervaren in hun buurt minder verloedering dan in 2010. Het kengetal daalde van 5,3 naar 4,2. Vier jaar geleden had de bevolking van de binnenstad meer last van buurtverloedering dan de gemiddelde Haarlemmer, een verschil dat anno 2014 nagenoeg is verdwenen.

Kencijfer voor buurtverloedering stadsdeel Centrum, 2010 vs 2014



Bron: Omnibus 2010 2014

Meeste aangiften per 1.000 inwoners

Het aantal aangiften van misdrijven per 1.000 inwoners is in het Centrum veel groter dan gemiddeld en dan in alle andere stadsdelen. Dat heeft te maken met het feit dat het Centrum verschillende functies herbergt die veel mensen op de been brengen zoals het uitgaansgebied, de winkels, grote evenementen en trein- en busstation.

Diefstal van Brommers en fietsen komt het meest voor

Het aantal aangiften van diefstal van (brom-) fietsen deed zich net als stedelijk het meest voor. Diverse misdrijven zorgen in het Centrum voor veel meer aangiften dan in andere stadsdelen. Voorbeelden zijn: zakkenrollen, mishandelingen en andere misdrijven tegen de lichamelijke integriteit en winkeldiefstal.

Aangiften misdrijven naar categorie totaal en per 1.000 inw. Centrum, 2010 vs 2014

aangiften van een aantal vormen van delicten	Centrum				Haarlem			
	2010		2014		2010		2014	
	abs.	per 1.000 inw.	abs.	per 1.000 inw.	abs.	per 1.000 inw.	abs.	per 1.000 inw.
diefstal uit woning	40	3,2	67	5,0	781	5,2	922	5,9
diefstal af/uit auto	181	14,5	169	12,7	1.337	8,9	837	5,4
diefstal af/uit winkel	198	15,8	247	18,6	391	2,6	538	3,5
diefstal af/uit bedrijf	84	6,7	80	6,0	291	1,9	221	1,4
diefstal af/uit school	2	0,2	2	0,2	51	0,3	32	0,2
diefstal van auto	7	0,6	8	0,6	113	0,8	112	0,7
diefstal van (brom) fiets	832	66,5	461	34,7	2.066	13,8	1.515	9,7
zakkenrollen	198	15,8	246	18,5	349	2,3	391	2,5
vernielingen van openbare gebouwen	23	1,8	13	1,0	297	2,0	29	0,2
overige vernielingen	259	20,7	171	12,9	1.380	9,2	1.388	8,9
lichamelijke integriteit: bedreigingen	87	7,0	81	6,1	326	2,2	304	2,0
lichamelijke integriteit: mishandelingen	221	17,7	167	12,6	573	3,8	489	3,1
overige lichamelijke integriteit	85	6,8	67	5,0	230	1,5	178	1,1
huiselijk geweld (2013)	34	2,7	20	1,5	238	1,6	210	1,3
totaal aangiften	3.414	272,9	2.665	200,9	13.700	91,3	10.643	68,3

Minder aangiften

Het aantal aangiften liep net als in heel Haarlem terug. In het Centrum van 3.414 in 2010 tot 2.665 in 2014.

Bron: Politie regio Noord-Holland

Hoge opkomst, D66 als winnaar

Verkiezingen gaan in het Centrum gepaard met een bovengemiddeld hoge opkomst. Dat bleek ook bij de gemeenteraadverkiezingen van 2010 en 2014. D66 kwam net als in de hele stad als nummer 1 uit de bus.

Verkiezingen gemeenteraad 2014, % stemmen per partij

politieke partijen	Centrum		Haarlem	
	2010	2014	2010	2014
PvdA	15,6	14,3	16,4	14,2
VVD	14,4	13,6	12,8	12,0
GroenLinks	19,5	12,3	15,1	11,3
D66	21,5	25,7	18,5	20,0
SP	10,2	8,5	12,3	10,8
CDA	4,2	5,4	7,9	9,5
Ouderenpartij	2,7	2,7	4,6	6,1
Overig	11,8	17,4	12,4	16,1
opkomst	57,4	58,2	53,0	53,0

Bron: Gemeente Haarlem, Dienstverlening

Vertrouwen in politie het grootst

Bijna zes van de tien Centrubewoners hebben veel tot onbeperkt vertrouwen in de politie. Duidelijk minder groot is het vertrouwen in drie onderdelen van de gemeente Haarlem: B&W, gemeenteraad en ambtelijke organisatie.

Het beeld komt overeen met dat in heel Haarlem.

Overigens heeft een ruime meerderheid van de Centrubevolking en Haarlemmers minstens enig vertrouwen (= onbeperkt + veel + enig) in de vier overheidsorganen. In het Centrum loopt dat op van 78% bij de gemeenteraad tot 94% bij de politie.

Ook VVD en GroenLinks scoren goed

- D66 en in mindere mate ook VVD en GroenLinks presteerden in het Centrum beter dan stedelijk.
- Het omgekeerde geldt voor SP, CDA en Ouderenpartij.

% met onbeperkt, veel vertrouwen in overheidsorganen

overheidsorganen	Centrum		Haarlem	
	2010	2014	2010	2014
B&W van Haarlem	22	28	24	25
Gemeenteraad van Haarlem	20	25	23	21
ambtelijke organisatie van gemeente Haarlem	13	24	17	20
de politie	54	59	59	62

Bron: Omnibus 2010-2014

Gemiddelde maatschappelijke inzet

Driekwart van de Centrumbevolking doet regelmatig aan sport. Regelmatig betekent: minstens één keer in de twee weken. Verder verricht 36% vrijwilligerswerk en zet 15% zich in als mantelzorger.

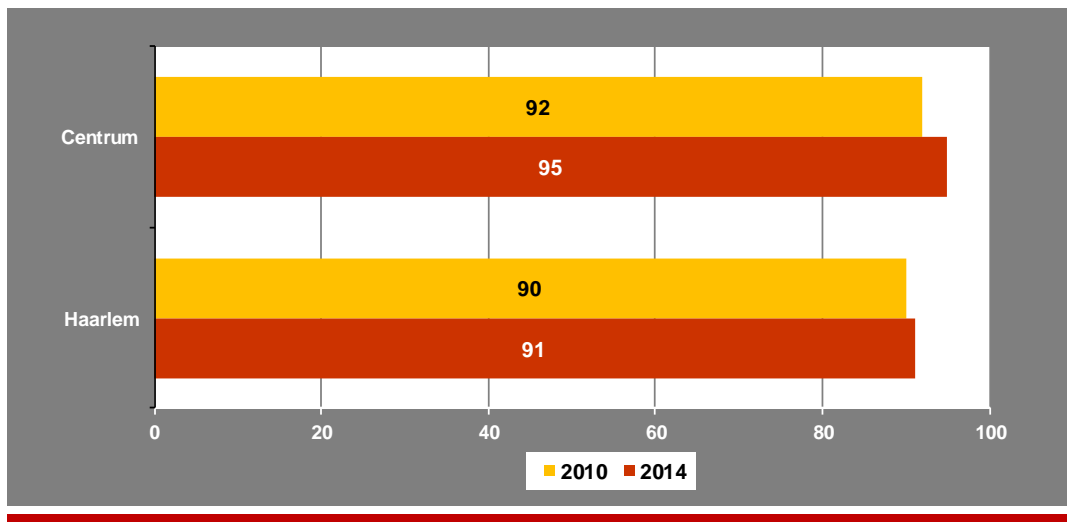
Alle drie cijfers lopen in de pas met die voor de hele stad. Net als stedelijk neemt het aandeel sporters al jarenlang langzaam maar zeker toe.

% bewoners dat op een aantal gebieden actief is

activiteit	Centrum		Haarlem	
	2010	2014	2010	2014
regelmatig sporten (min. 1 per 2 weken)	67	74	61	68
vrijwilligerswerk	34	36	35	39
mantelzorg	15	15	15	18

Bron: Omnibus 2010 2014

% neutraal of positief oordeel over samenleven verschillende culturen



Bron: Omnibus 2010 2014

Acceptatie multicultureel Haarlem

De meeste Centrubewoners, 95% van hen, oordelen positief of neutraal over het feit dat in Haarlem mensen uit allerlei culturen samenleven. De overige 5% spreekt zich negatief uit. In vergelijking met drie jaar eerder veranderde de acceptatie van multicultureel Haarlem niet.

De acceptatie van multicultureel Haarlem is in het Centrum conform de stedelijke score.

Opdrachtgevers

Gemeente Haarlem

Samenstelling

Gemeente Haarlem, DIA
Data, Informatie en Analyse

Postbus 511/ 2003 Haarlem
Telefoon: 023-5113018
E-mail: dia@haarlem.nl

Internet:

[www.haarlem.nl/
feitenencijfers](http://www.haarlem.nl/feitenencijfers)

Data

Kees Otto

Bronvermelding

Alles uit deze uitgave mag
vrij worden gebruikt, mits
onder duidelijke vermelding
van de samensteller
en de naam van de
rapportage